



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «24» декабря 2024 г. № 174
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

Правовое управление
администрации Губернатора
Брянской области и Правительства
Брянской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«25» декабря 2024 г.

Регистрационный номер № 20240066010

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственнику газораспределительных сетей обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «24» сентября 2024 г. № 174

Сводная таблица
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспределительной сети, м	Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Газопровод высокого давления, Российская Федерация, Брянская область, Унечский район, н.п. Красновичи – н.п. Добрик - н.п. Дубиновка	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	10 651	4	41 229
2.	Газопровод высокого давления п.Дубровка-п.Рогнедино, Брянская область, р-н Дубровский, Рогнединский район	Муниципальное образование Рогнединский муниципальный район Брянской области	12 771	4	127 771

3.	Газораспределительная сеть, Брянская область, г Брянск, ул.Самарская, ул.Черниговская, ул.Угольная, ул.Кирова, ул.Корхова, пер.Задворный, ул.Маяковского, ул.К.Либкнехта, ул.Пугачева, ул.Саратовская, ул.Тульская, ул.Виноградова, ул.Жиздринская, ул.Коломенская, ул.Лесная, ул.Дятьковская, ул.Азарова, ул.Баумана, ул.Цюрупы, ул.Декабристов, ул.Почтовая, ул.Дальняя, ул.Мглинская, ул.Доменная, ул.Гончарова, ул.Гвардейская, ул.Песчаная, ул.Колодезная, ул.Полоцкая, ул.Первомайская, ул.Донбасская, ул.А.Морозовой, ул.Свердлова	Муниципальное образование город Брянск	25 633	4	98 906
4.	Газораспределительная сеть, Брянская область, г. Брянск	Муниципальное образование город Брянск	27 865	4	105 375
5.	Газораспределительная сеть, Брянская область, г. Брянск, ул. Бежицкая, пер. 2 Бежицкий, пер. Жданова, пер. Городищенский, пер. 2 Городищенский, ул. Городищенская, ул. Плодородная, ул. 9Мая, пер. 9мая, пер. Огородный, ул.	Муниципальное образование город Брянск	34 124	4	139 499

	<p>Деснянский спуск, ул. Фабричная, пер. Фабричный, ул. Флотская, пер. Флотский, ул. Пограничная, пер. Делегатский, пер. Сельскохозяйственный, ул. Шмидта, ул. Островского, ул. Ильича, ул. Каманина, ул. Бордовичская, ул. Бородина, ул. Каховская, ул. Тюменская, ул. Рябиновая</p>				
6.	<p>Газораспределительная сеть, Брянская обл., г. Брянск, Бежицкий р-н, пер. Сельскохозяйственный, ул. Азарова, ул. 50-й Армии, ул. Бежицкая, пер. Бежицкий, пер. 3-й Бежицкий, ул. Вокзальная, ул. Гвардейская, ул. Делегатская, ул. Заводская, ул. Каховская, пер. Каховский, ул. Кирова, ул. Коммунистическая, ул. Крайняя, пер. 1-й Крайний, пер. 2-й Крайний, ул. Медведева, ул. Почтовая, ул. Молодой Гвардии, ул. Нахимова, ул. Ново-Советская, ул. Рогнеденская, ул. Ульянова, 10-й Микрорайон, п. Октябрьский: пер.2-й Банный, ул. Полтавская, ул. Фадеева, ул. Карьерная,</p>	Муниципальное образование город Брянск	22 482	4	84 002

	проезд 1-й Карьерный				
7.	Газораспределительная сеть, Брянская область, г. Брянск, Володарский район	Муниципальное образование город Брянск	92 342	4	343 727
8.	Газораспределительная сеть, Брянская обл., г. Брянск, Фокинский р-н	Муниципальное образование город Брянск	75 500	4	279 912
9.	Газопровод высокого давления, Российская Федерация, Брянская область, р-н Унечский, с Павловка - д Пески	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	3 563	4	13 650

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «14» декабря 2024 г. № 174

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для наземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.